

## Unternehmensprofil

Die Wohnungsgesellschaft Schwerin mbH (WGS) ist ein kommunales Unternehmen und zu 100 Prozent in Besitz der Landeshauptstadt Schwerin.

Vorrangiger Zweck der Gesellschaft ist eine sichere und sozial verantwortbare Wohnraumversorgung für alle Schichten der Bevölkerung. In diesem Zusammenhang hat sie eine im Rahmen der wirtschaftlichen Möglichkeiten treibende Rolle beim Stadtumbau.

Die WGS gehört in Mecklenburg-Vorpommern zu den Unternehmen mit dem größten Wohnungsbestand und ist in der Landeshauptstadt Schwerin das größte Wohnungsunternehmen.

Die Vermietung von Wohnungen am Standort Schwerin bildet das Kerngeschäft der WGS. Wohnungen, wohnungsnaher Dienstleistungen und Service werden für alle Schichten der Bevölkerung angeboten.

Die Gesellschaft betreut ihre Kunden an drei Standorten im Stadtgebiet der Landeshauptstadt Schwerin. Im Mittelpunkt des Handels steht der Mensch. Wohnen ist unsere Dienstleistung.

Die Grundversorgung der Schweriner Bevölkerung mit bezahlbarem Wohnraum ist ein wichtiger Schwerpunkt unserer Tätigkeit. Die WGS verfolgt eine defensive Mietpreispolitik, ermöglicht spezielle Wohnprojekte und kümmert sich intensiv um die Versorgung von Asylbewerbern und Migranten mit Wohnraum. Besonderes Augenmerk legen wir auf die Schwächeren der Gesellschaft, z.B. Menschen mit niedrigem Haushaltseinkommen oder Handicap.

Die Wohnungsgesellschaft engagiert sich in der Landeshauptstadt Schwerin aktiv in sozialen Projekten und leistet im Rahmen ihrer Möglichkeiten Unterstützung in den Bereichen Sport, Kultur und Bildung.

Flankierend stellt die WGS entsprechende Beratungen und Ressourcen für die Arbeit in den Schweriner Stadtteilen bereit.

### Die WGS im Kurzporträt:

Gründung:	1. Januar 1992
Gesellschafter:	Stadt Schwerin
Geschäftsführer:	Thomas Köchig
Aufsichtsratsvorsitzender:	Daniel Meslien

### Die WGS in Zahlen (Stand per 31.12.2017)

- 10.479 Wohneinheiten
- 565.738 m<sup>2</sup> Wohnfläche
- 141 Gewerbeobjekte
- 116 Garagen
- 1.162 Stellplätzen
- 112 aktive Mitarbeiter
- 9 Auszubildende

